

ДОГОВОР МИКРОЗАЙМА № _____ от _____ 2020 г.

г. Борисов _____ 2020 г.
Общество с ограниченной ответственностью «Индина-хоум» в лице _____,
действующего на основании _____ именуемое в дальнейшем «Заимодавец», с
одной стороны, и гражданин _____, проживающий(ая) по адресу:
_____, именуемый(ая) в дальнейшем «Заемщик», именуемые
вместе «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее -
Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:

1.1. В целях финансовой стабилизации Заемщика Заимодавец предоставляет Заемщику микрозайм на сумму _____, а Заемщик обязуется возвратить Заимодавцу _____, что включает в себя возврат суммы микрозайма, а так же процентов за пользование денежными средствами в размере ___% в день от суммы полученного микрозайма (годовая процентная ставка _____%, определяется по формуле - годовая процентная ставка = однодневная процентная ставка * фактическое количество дней в году) в срок до _____ 2020 г.. Размер получаемых заимодавцем с заемщика процентов по микрозайму рассчитывается в следующем порядке: Сумма процентов = сумма микрозайма * процент по договору в день * количество дней микрозайма / 100.

1.2. Возврат указанной в Договоре суммы микрозайма может иметь место по желанию Заемщика в течение _____ дней, но не позднее _____ 2020 г..

1.3. По соглашению с Заимодавцем, срок, на который был выдан микрозайм, может быть увеличен. Для увеличения срока, на который был выдан микрозайм, Заемщик обязан оплатить проценты за пользование денежными средствами на момент подписания дополнительного соглашения о продлении срока микрозайма. Проценты за пользование денежными средствами, в случае увеличения срока микрозайма, рассчитываются на день окончательной выплаты суммы микрозайма.

1.4. Микрозайм считается возвращенным в момент внесения в кассу Заимодавца всей суммы, указанной в п. 1.1. настоящего Договора.

2. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВОЗВРАТА ЗАЙМА:

2.1. Возврат суммы микрозайма, полученной Заемщиком по настоящему Договору, обеспечивается залогом.

2.2. Заемщик гарантирует, что предмет залога находится в его собственности, не обременен требованиями других кредиторов, не продан, не заложен, в споре и под арестом не состоит, не обещан в дарение. Общая стоимость заложенного имущества на момент заключения настоящего Договора определена на основании оценки, произведенной товароведом Общества с ограниченной ответственностью «Индина-хоум»

2.3. Оценка закладываемого имущества произведена по соглашению Заемщика и Заимодавца в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь.

2.4. К Договору прилагаются соответствующие документы, подтверждающие наличие обеспечения: залоговый билет № _____ от _____ 2020 г..

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН:

3.1. Заимодавец:

3.1.1. Заимодавец вправе потребовать от Заемщика досрочного возврата суммы микрозайма и выплаты причитающихся процентов в случае невыплаты или несвоевременной выплаты процентов.

3.1.2. Заимодавец вправе осуществлять контроль за целевым использованием суммы микрозайма (если такая цель была определена подп. 1.1. Договора).

3.2. Заемщик:

3.2.1. Заемщик обязан возвратить Заимодавцу полученную сумму микрозайма в срок и в порядке, который предусмотрен настоящим Договором.

3.2.2. Заемщик вправе до истечения указанного в настоящем Договоре срока возвратить занятую сумму денег в полном объеме, уплатив при этом проценты за предоставление микрозайма пропорционально фактическому сроку пользования микрозаймом.

3.2.3. Заемщик вправе передавать другим лицам право погашения задолженности по Договору и право на получение имущества из ломбарда по доверенности, заверенной в порядке установленном законодательством Республики Беларусь.

3.3. Права и обязанности Сторон, помимо установленных настоящим Договором, определяются по общим правилам действующего законодательства Республики Беларусь.

4. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА МИКРОЗАЙМА И ПРЕДМЕТА ЗАЛОГА:

4.1. Заемщик возвращает сумму микрозайма, путем передачи наличных денежных средств Заимодавцу по месту нахождения последнего.

4.2. В случае своевременного либо досрочного исполнения обязательства проценты за пользование микрозаймом должны быть погашены в день возврата суммы микрозайма. При этом начисленные проценты по Договору подлежат пересчету, согласно фактическому времени пользования Заемщика суммой микрозайма.

4.3. После исполнения Заемщиком обязательств по настоящему Договору в полном объеме, Заимодавец возвращает имущество, переданное в залог в день погашения задолженности в состоянии, в котором оно было передано ему, с учетом естественного износа.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН:

5.1. В случае невозврата в установленный настоящим Договором срок суммы микрозайма Заемщик уплачивает пеню в размере 1,5 % процентов от суммы микрозайма за каждый день просрочки со дня, следующим за днем, когда микрозайм должен был быть возвращен, до дня возврата Заимодавцу, независимо от уплаты процентов. Сумма пени, подлежащая взысканию, не может быть выше суммы микрозайма без учета процентов

5.2. В случае невыплаты в срок причитающихся Заимодавцу процентов Заемщик уплачивает Заимодавцу пеню в размере 1,5 % процентов от суммы микрозайма за каждый день просрочки до момента выплаты полной суммы процентов, причитающейся Заимодавцу (если уплата процентов определена подп. 1.1. Договора). Сумма пени, подлежащая взысканию, не может быть выше суммы микрозайма без учета процентов.

5.3. Стороны определили, что в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств по возврату суммы микрозайма Заимодавец удовлетворяет свои требования в полном объеме, определяемом к моменту фактического удовлетворения за счет имущества, служащего обеспечением обязательств Заемщика путем его реализации в установленном порядке.

5.4. Если сумма, вырученная при реализации имущества, превысит сумму предоставленного микрозайма, сумму процентов за пользование микрозаймом, сумму пени и расходы, связанные с реализацией имущества, то остаток от вырученных денежных средств возвращается Заемщику в течении 30 дней с момента письменного обращения Заемщика.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ:

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение компетентного суда Республики Беларусь.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ:

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в виде дополнительных соглашений об изменении (дополнении) Договора и должны быть подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

7.2. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один - для Заимодавца, один - для Заемщика. Приложения к настоящему договору - его неотъемлемая часть.

Приложение: Залоговый билет № _____ от _____ 2020 г..

7.3. Заемщик согласен на формирование досье Заемщика и предоставление необходимых сведений в Национальный банк Республики Беларусь для формирования кредитной истории, с правилами предоставления микрозайма ознакомлен _____.

7.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Беларусь.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН: